

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany :

Objednávateľ : OBEC RUŽINDOL
919 61 Ružindol 130
v zastúpení : Ing. Vladimír Púčik, starosta obce
IČO : 00312941
DIČ : 2021175673
IČ DPH : -
Obchodný register : -
Bankové spojenie : VÚB a.s. Trnava
Číslo účtu : 5921212/0200

a

Zhotoviteľ: : Marián Brišák
Miesto podnikania : Sihelné 506, 029 46 SIHELNÉ
IČO : 34419560
DIČ : 1021628256
Rodné číslo : 760319/7668
Živnostenský list : 507-3171, Okresný úrad Námestovo
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu : 2622802074/1100

Čl. I. Predmet zmluvy

Predmetom Zmluvy o dielo je :

„Obecný úrad, kultúrny dom a sobášna sieň Ružindol – Obecný úrad - stavebné úpravy“

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo podľa projektovej dokumentácie schválenej objednávatelom. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť cenu, ktorá je medzi objednávatelom a zhotoviteľom dohodnutá.
- 1.2. Dielo bude zhotovené v rozsahu projektovej dokumentácie (ďalej len PD) podľa objektivej skladby.
- 1.3. Kvalita diela bude zodpovedať platným normám na území Slovenskej republiky.

Čl. II. Čas plnenia

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom termíne :

Termín zahájenia : 16/10/2013

Termín ukončenia : 31/12/2013

Čl. III. Cena predmetu diela

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že **celková cena** je stanovená na základe cenovej ponuky a podľa predloženého výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy:

Zhotoviteľ- neplatiteľ DPH:

celková zmluvná cena v EUR: 18 649,50 EUR

/slovom: osemnásťtisícšesťstoštyridsaťdeväť eur a päťdesiat centov/

3.2. Ak má dôjsť k zamene materiálov, musí mať zhotoviteľ písomný súhlas od objednávateľa.

3.3. Cena sa upraví primerane, ak budú požadované navyše práce oproti schválenej PD. Všetky navyše práce musia byť zachytené v Stavebnom denníku (ďalej len SD).

3.4. Navýšenie ceny nad cenu stanovenú dohodou je možné len po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom.

Čl. IV. Stavebný denník

4.1 Strany sa dohodli, že na stavbe bude vedený Stavebný denník (ďalej len SD). Denník musí mať číslované strany a dve kópie, vedený musí byť denne.

4.2. Zápisy do SD je oprávnený vykonávať len zhotoviteľ a stavebný dozor. Obsah SD je štandardný. K zápisu v SD sa musí druhá strana vyjadriť písomne do troch pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane má sa za to, že sa so zápisom súhlasí.

Čl. V. Spolupráca objednávateľa

5.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a to pravdivo. PD musí byť kompletne predložená k termínu začatia stavebných prác.

- 5.2. Objednávateľ prehlasuje, že ku dňu podpísania zmluvy je stavenisko voľné, nie sú naň viazané žiadne práva tretích osôb.
- 5.3. Za majetok na stavenisku sa považuje aj materiál objednávateľa, pokiaľ je tam uskladnený so súhlasom zhotoviteľa vo vyhradených priestoroch. Priestory pre uskladnenie musia byť riadne uzamknuté a znemožnený prístup tretím osobám.

Čl. VI. Fakturácia a platenie

- 6.1. Všetky vykonané práce budú fakturované na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác zmluvnými stranami. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi nasledujúci deň po podpísaní súpisu vykonaných prác.
- 6.2. Faktúry budú splatné do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi zhotoviteľom.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Po ukončení diela zhotoviteľ písomne doporučeným listom vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Výzva k prevzatiu musí byť doručená druhej strane minimálne 3 pracovné dni vopred.
- 7.2. K odovzdaniu a prevzatiu stavby dochádza podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Čl. XIII. Záručná lehota

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov alebo odo dňa písomného potvrdenia odstránenia vád a nedorobkov uvedených v protokole.

Čl. IX. Zmluvná pokuta

Zmluvná pokuta sa bude realizovať jedine v prípadoch :

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v termínoch podľa čl. II. Zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,075% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatnej faktúry zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,075 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. X.
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde k zásadným zmenám na PD, termín zhotovenia sa upraví primerane. Omeškanie z tohto titulu nie je omeškanie zhotoviteľa.
- 10.2 Naviac práce a vyvolané zmeny zo strany objednávateľa sa budú riešiť dodatkom k Zmluve.
- 14.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých si každá strana ponechá dva.
- 14.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 14.5. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka – položkový rozpočet.

V Ružindole, dňa 14.10.2013:

V Sihelnom, dňa 13.10.2013:

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :



Ing. Vladimír Púčik
starosta obce Ružindol


Marián Brišák

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: Brišák Marian

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 07.10.2013

Stavba :Obecný úrad Ružindol
Objekt : Obecný úrad -stavebné úpravy

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	
				Spolu	Suť v tonách
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	1 715,34	0,00	1 715,34	7,22943	0,000
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	1 515,66	628,00	2 143,66	3,93200	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	3 033,36	0,00	3 033,36	0,10528	43,876
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	6 264,36	628,00	6 892,36	11,26671	43,876
766 - Konštrukcie stolárske spolu :	425,36	4 024,00	4 449,36	0,42550	0,000
76 - KONŠTRUKCIE spolu :	425,36	4 024,00	4 449,36	0,42550	0,000
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	2 490,35	1 327,08	3 817,43	2,09589	0,000
776 - Podlahy povlakové spolu :	347,61	397,02	744,63	0,14411	0,027
77 - PODLAHY spolu :	2 837,96	1 724,10	4 562,06	2,23999	0,027
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	1 747,51	861,34	2 608,85	1,58265	0,000
783 - Nátery spolu :	136,87	0,00	136,87	0,00480	0,000
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	1 884,38	861,34	2 745,72	1,58746	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	5 147,70	6 609,44	11 757,14	4,25295	0,027
Rozpočet celkom :	11 412,06	7 237,44	18 649,50	15,51966	43,903

Objekt : Obecny urad -stavebne upravy
 Stavba: Obecny urad Ruzindol
 Dodavateľ: Brišk Marjan

Spracoval: JKSO :
 Datum: 07.10.2013

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmera	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu		Jednotková	Spolu	Súť v tonách	DPH %
									Hmotnosť v tonách	Jednotková				

PRÁCE A DODÁVKY HSV

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

Murovo presné porobet tvárnice PPT-hľad, Ytong, 250mm, P4-500

1	011	31127-2236	Murovo presné porobet tvárnice PPT-hľad, Ytong, 250mm, P4-500	1,013	m3	167,00	169,17	0,76127	169,17	0,77117	0	0	0	0
2	011	34227-2148	Préčky PPP Ytong hr. 50mm 600kg/m3	6,300	m2	12,90	81,27	0,04648	81,27	0,29282	0	0	0	0
3	011	34227-2336	Préčky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3	53,303	m2	19,30	1 028,75	0,07862	1 028,75	4,19068	0	0	0	0
4	011	34227-2536	Préčky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m3	16,775	m2	26,00	436,15	0,11772	436,15	1,97475	0	0	0	0
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :														
				1715,34		1 715,34			1 715,34	7,22943				

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

Oprava váp. omiet. vnút. stien štukových 5-10% omietkou

5	014	61242-1231	Oprava váp. omiet. vnút. stien štukových 5-10% omietkou	31,169	m2	5,90	183,90	0,00578	183,90	0,18016	0	0	0	0
6	011	61245-6212	Postrek vnút. izolácií alebo konštr. stien malou cem. s	88,963	m2	5,60	498,19	0,02578	498,19	2,29347	0	0	0	0
7	011	61247-4116	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí na tvárnice Ytong hr. 10mm	53,303	m2	9,65	514,37	0,01400	514,37	0,74624	0	0	0	0
8	011	64294-2111	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 2,5 m2	24,000	kus	13,30	319,20	0,01886	319,20	0,45264	0	0	0	0
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :														
				2143,66		1 515,66			1 515,66	3,93200				

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

Búranie prečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2

16	013	96203-1133	Búranie prečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	72,215	m2	3,76	271,53	0,00068	271,53	0,04911	0	0	0	0
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :														
				72,215		3,76	271,53	0,00068	271,53	0,04911	0	0	0	0

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	Suť v tonách	DPH %
------------	-------------	-------------	---	----------	----------------	-----------------	---------------------	------------------------	-------	-------------------	------------	-------	------------	-------	--------------	-------

17	013	96203-2231	Búranie muriva z tehál na MV, MVC alebo otvorov nad 4 m2	11,243	m3	23,00	258,59		258,59	0,00131	0,01473	1,800		20,237	0	
18	013	96508-1713	Búranie diazleob xyolit, alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	43,630	m2	2,17	94,68		94,68		94,68	0,020		0,873	0	
19	013	96806-1126	Vyvesenie alebo zavesenie dreva, kritiel dver nad 2 m2	22,000	kus	0,68	14,96		14,96		14,96				0	
20	013	96806-1136	Vyvesenie alebo zavesenie dreva, kritiel vrát do 4 m2	2,000	kus	1,75	3,50		3,50		3,50				0	
21	013	96807-2455	Vybúranie kov. dvemých zárubní do 2 m2	27,807	m2	8,65	240,53		240,53	0,00120	0,03337	0,076		2,113	0	
22	013	96807-2456	Vybúranie kov. dvemých zárubní nad 2 m2	7,840	m2	6,75	52,92		52,92	0,00103	0,00808	0,063		0,494	0	
23	013	97805-9521	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 2 m2	19,275	m2	5,05	97,34		97,34		97,34	0,068		1,311	0	
24	013	97901-1111	Zvislá doprava suäte a vybúr. hmôt za prvé podlažie	43,903	t	10,60	465,37		465,37		465,37				0	
25	013	97908-1111	Odvoz suäte a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	43,903	t	11,10	487,32		487,32		487,32				0	
26	013	97908-1121	Odvoz suäte a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	307,321	t	0,35	107,56		107,56		107,56				0	
27	013	97913-1409	Poplatok za skládku "O"-ostatný odpad	43,903	t	18,90	829,77		829,77		829,77				0	
28	011	99801-1002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	11,267	t	9,70	109,29		109,29		109,29				0	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :				3 033,36			3 033,36		3 033,36		3 033,36		0,10528	43,876	0	43,876
PRÁCE A DODÁVKY PSV																
76 - KONŠTRUKCIE																
766 - Konštrukcie stolařské																
29	766	76666-1112	Montáž dver kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	21,000	kus	12,60	264,60		264,60		264,60				0	
30	MAT	611 617890	Dvere vnútorné plné 80x197	8,000	kus	127,00	1 016,00		1 016,00	0,02050	0,16400	0,16400		0,00000	0	
31	MAT	611 618040	Dvere vnútorné plné 60x197	13,000	kus	127,00	1 651,00		1 651,00	0,01550	0,20150	0,20150		0,00000	0	
32	766	76666-1122	Montáž dver kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. nad 0,8m	3,000	kus	36,00	108,00		108,00		108,00				0	
33	MAT	611 3A0774	Interierové dvere posuvné v stav. puzdre výš.202, šír.240 cm	1,000	kus	1 090,00	1 090,00		1 090,00		1 090,00				0	
34	MAT	611 617250	Dvere vnútorné plné 100x197	1,000	kus	140,00	140,00		140,00	0,02200	0,02200	0,02200		0,00000	0	
35	MAT	611 617320	Dvere vnútorné plné 90x197	1,000	kus	127,00	127,00		127,00	0,03800	0,03800	0,03800		0,00000	0	
36	766	99876-6202	Presun hmôt pre konštr. stolařské v objektoch výšky do 12 m	43,966	%	1,20	52,76		52,76		52,76				0	
766 - Konštrukcie stolařské spolu :				4 449,36			4 449,36		4 449,36		4 449,36		0,42550	0,42550	0	
76 - KONŠTRUKCIE spolu :				4 449,36			4 024,00		4 024,00		4 024,00		4 449,36	0,42550	0	
77 - PODLAHY																

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavbebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súť v tonách		DPH %
									Spolu	Jednotková	Spolu	Jednotková	

37	771	77157-5107	Montáž podlah z dlaždíc keram. reź. hľad. 200x200 do tmeľu	125,090	m2	18,40	2 301,66	2 301,66	0,00491	0,61419			0
38	MAT	597 871600	Dlažba keram.	128,843	m2	10,30	1 327,08	1 327,08	0,01150	1,48169			0
39	771	99877-1202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	36,287	%	5,20	188,69	188,69					0
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :													
40	775	77651-1810	Odstárenie povlakových podlah lepených bez podložky	22,540	m2	0,98	22,09	22,09			0,001	0,023	0
41	775	77651-1820	Odstárenie povlakových podlah lepených s podložkou	4,370	m2	2,43	10,62	10,62			0,001	0,004	0
42	775	77652-1100	Lepenie povlakových podlah plastových pásov	45,260	m2	5,40	244,40	244,40	0,00036	0,01629			0
43	MAT	284 102490	Podlahovina PVC hr. 2,0 mm	46,165	m2	8,60	397,02	397,02	0,00270	0,12465			0
44	775	77652-5111	Spojovanie podlah z plastov zvarovanie za tepla	34,815	m	0,94	32,73	32,73					0
45	775	77699-6110	Pastovanie a vyšetrenie povlakových podlah	45,260	m2	0,72	32,59	32,59	0,00007	0,00317			0
46	775	99877-6202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 12 m	7,394	%	0,70	5,18	5,18					0
776 - Podlahy povlakové spolu :													
47	771	78141-5014	Montáž obkladov vnúť z obklad. pôrovín. 200x100 do tmeľu	88,963	m2	18,90	1 681,40	1 681,40	0,00234	0,20817			0
48	MAT	597 670250	Obklad keram.	91,632	m2	9,40	861,34	861,34	0,01500	1,37448			0
49	771	99878-1202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	25,427	%	2,60	66,11	66,11					0
781 - Obklady z obkladčiek a dosiek spolu :													
50	783	78322-5600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email	24,013	m2	5,70	136,87	136,87	0,00020	0,00480			0
783 - Nátery spolu :													
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :													
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :													
Rozpočet celkom :													
				18 649,50		11 412,06	7 237,44	18 649,50		15,51966			43,903
				11 757,14		5 147,70	6 609,44	11 757,14		4,25295			0,027
				2 745,72		1 884,38	861,34	2 745,72		1,58746			
				136,87		136,87		136,87		0,00480			
				2 608,85		1 747,51	861,34	2 608,85		1,58265			
				91,632	m2	9,40	861,34	861,34	0,01500	1,37448			
				25,427	%	2,60	66,11	66,11					
				88,963	m2	18,90	1 681,40	1 681,40	0,00234	0,20817			
				744,63		347,61	397,02	744,63		0,14411			0,027
				4 562,06		2 837,96	1 724,10	4 562,06		2,23999			0,027
				744,63		347,61	397,02	744,63		0,14411			0,027
				45,260	m2	5,40	244,40	244,40	0,00036	0,01629			
				46,165	m2	8,60	397,02	397,02	0,00270	0,12465			
				34,815	m	0,94	32,73	32,73					
				45,260	m2	0,72	32,59	32,59	0,00007	0,00317			
				7,394	%	0,70	5,18	5,18					
				4,370	m2	2,43	10,62	10,62			0,001	0,004	
				22,540	m2	0,98	22,09	22,09			0,001	0,023	
				3 817,43		2 490,35	1 327,08	3 817,43		2,09589			
				36,287	%	5,20	188,69	188,69					
				128,843	m2	10,30	1 327,08	1 327,08	0,01150	1,48169			
				2 301,66		2 301,66		2 301,66	0,00491	0,61419			